

о внесении изменений в договор № 436 от 01 января 2011г.

г. Омск

«01» декабря 2014г.

Открытое акционерное общество «Электротехнический комплекс», именуемое в дальнейшем «ЭО» в лице директора Лунёва Аркадия Юрьевича, действующего на основании устава с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальная организация «Жил-Сервис», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице директора Грызыхина Александра Ильича, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны договорились внести следующие изменения в договор № 436 от 01 января 2011г.:

1.1. п. 2.1. договора изложить в следующей редакции:

2.1. Ориентировочная цена договора определена из расчета годовых договорных объемов потребления Энергии 902,759015 Гкал по тарифам, действующим на день заключения соглашения и составляет 1 452 209,75 руб. (с НДС), в т.ч. НДС 221 523,52 руб., в том числе:

| | | |
|---------------------|--------------|--------------|
| за тепловую энергию | 1 452 209,75 | руб. (с НДС) |
| за теплоноситель | - | руб. (с НДС) |

1.2. п. 2.2. договора изложить в следующей редакции:

2.2. Для ЭО тарифы на тепловую энергию утверждаются Региональной Энергетической Комиссией (РЭК) Омской области, публикуются в средствах массовой информации.

Тарифы на дату заключения настоящего договора составляют:

| | |
|-------------------------|-----------------------------|
| 2.2.1. тепловая энергия | 1 363,25 руб/Гкал (без НДС) |
| 2.2.2. теплоноситель | - руб/ куб.м. (без НДС) |

1.3. п. 3.2.1 абз 1. договора изложить в следующей редакции:

3.2.1. Произвести и отпустить Абоненту на границе раздела тепловых сетей тепловую энергию для передачи Потребителям Абонента (собственники и наниматели жилых помещений многоквартирного дома(-ов), находящегося(-ихся) в управлении Абонента, далее Потребители) от котельной расположенной по адресу: 22 Партсъезда 97, в количестве 902,759015 Гкал/год с максимумом тепловой нагрузки 0,405617 Гкал/ч,

| | Гкал/год | Гкал/час |
|---------------------------------|------------|----------|
| отопление | 685,779812 | 0,272825 |
| горячее водоснабжение (ГВС) | 202,660143 | 0,128868 |
| горячее водоснабжение (ГВС ОДН) | 14,319060 | 0,003924 |
| потери | - | - |

1.4. п. 3.4.1. абз.1 договора изложить в следующей редакции:

3.4.1. Соблюдать:

потребление Энергии по договору 902,759015 Гкал/год, с максимумом тепловой нагрузки 0,405617 Гкал/час., в т.ч.:

| | Гкал/год | Гкал/час |
|---------------------------------|------------|----------|
| отопление | 685,779812 | 0,272825 |
| горячее водоснабжение (ГВС) | 202,660143 | 0,128868 |
| горячее водоснабжение (ГВС ОДН) | 14,319060 | 0,003924 |
| потери | - | - |

| | | |
|--|----------|------------|
| расход сетевой воды не более | 0,760283 | куб.м./час |
| норму утечек сетевой воды из теплосетей и систем (объем теплоносителя), не более | - | куб.м./час |
| емкость теплосетей и систем не более | - | куб.м. |
| объем теплоносителя | - | куб.м./час |
| объем теплоносителя | - | куб.м./год |

1.5. Приложение № 1,2 к договору № 436 от 01 января 2011г. изложить в новой редакции (Приложение №1,2 к соглашению от 01.12.2014г. о внесении изменений в договор № 436 от 01 января 2011г).

2. При подписании настоящего соглашения и Приложений к нему стороны могут использовать факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического копирования - аналог собственноручной подписи.

3. Настоящее соглашение вступает в силу со дня подписания его сторонами.

4. Расчет по данному соглашению производить с «25» ноября 2014 г.
5. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора, составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.
6. Обязательства сторон по договору не затронутые настоящим соглашением, остаются в неизменном виде.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:

Энергоснабжающая организация

ОАО «Электротехнический комплекс»:

Юридический адрес: ОАО «Электротехнический комплекс»:

644043, г.Омск ул. Чапаева 71. Тел. 65-02-27, 60-71-35.

Банковские реквизиты:

ИНН 5503068565, КПП 550301001

БИК 045209799, к/с 30101810300000000799

Р/с 40702810007000430980 СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ЗАО «Райффайзенбанк»

Абонент (покупатель):

ООО «Жилищно-коммунальная организация «Жил-Сервис»

Юридический адрес: 644070, г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.43

ИНН: 5504110361, КПП: 550401001

Тел. 32-89-75, 37-21-55

Банковские реквизиты:

Расчетный счет: № № 40702810000000003019

Банк: ЗАО «КБ «СИБЭС»

БИК 045209713 Корреспондентский счет: № 30101810200000000713

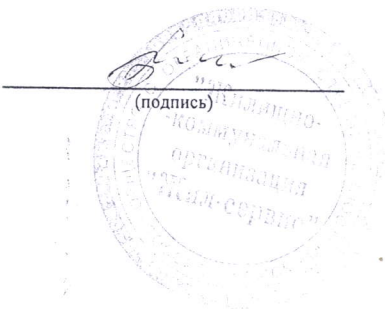
ОАО «ЭТК»



(подпись)

/ А.Ю.Лунёв /

Абонент



(подпись)

/ А.И.Грызыхин /

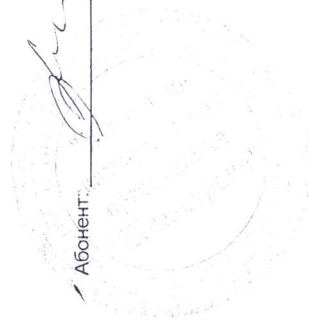
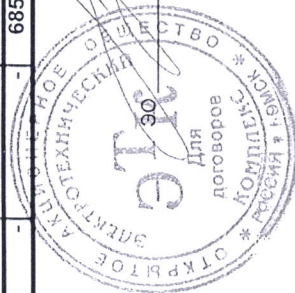
Исполнитель: Боровкова Г.В. тел. 60-71-35.

Приложение №1**Распределение договорного количества тепловой энергии в течение года**

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальная организация "Жил-Сервис"
К соглашению от 01.12.2014г. о внесении изменений в договор № 436 от 01.01.2011г.

Котельная: 22 Партсъезда - 97

| Месяц | Теплоноситель Куб. м | Холодная вода на нужды ГВС Куб. м | Конденсат (невозвр.) Тонн | Тепловая нагрузка | | | Тепловая энергия | | | Тепловые потери | | | Всего Гкал |
|--------------|-------------------------|---|---------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|----------------|------------------|--|------------------|------------------|-------------------|
| | | | | Отопление Гкал | ГВС Гкал | Вентиляция Гкал | Технология Гкал | через изоляцию | | с утечкой теплоносителя до ПУ Гкал | после ПУ Гкал | после ПУ Гкал | |
| | | | | | | | | до ПУ Гкал | после ПУ Гкал | | | | |
| январь | - | - | - | 132,472333 | 21,464501 | - | - | - | - | - | - | - | 153,936834 |
| февраль | - | - | - | 115,471027 | 19,502767 | - | - | - | - | - | - | - | 134,973794 |
| март | - | - | - | 98,998141 | 21,464501 | - | - | - | - | - | - | - | 120,462642 |
| апрель | - | - | - | 56,173232 | 20,810589 | - | - | - | - | - | - | - | 76,983821 |
| май | - | - | - | 5,187696 | 14,166852 | - | - | - | - | - | - | - | 19,354548 |
| июнь | - | - | - | - | 13,748349 | - | - | - | - | - | - | - | 13,748349 |
| июль | - | - | - | - | 14,166852 | - | - | - | - | - | - | - | 14,166852 |
| август | - | - | - | - | 14,166852 | - | - | - | - | - | - | - | 14,166852 |
| сентябрь | - | - | - | - | 13,748349 | - | - | - | - | - | - | - | 13,748349 |
| октябрь | - | - | - | 61,250648 | 21,464501 | - | - | - | - | - | - | - | 82,715149 |
| ноябрь | - | - | - | 94,081547 | 20,810589 | - | - | - | - | - | - | - | 114,892136 |
| декабрь | - | - | - | 122,145188 | 21,464501 | - | - | - | - | - | - | - | 143,609689 |
| Итого | - | - | - | 685,779812 | 216,979203 | - | - | - | - | - | - | - | 902,759015 |



Абонент:

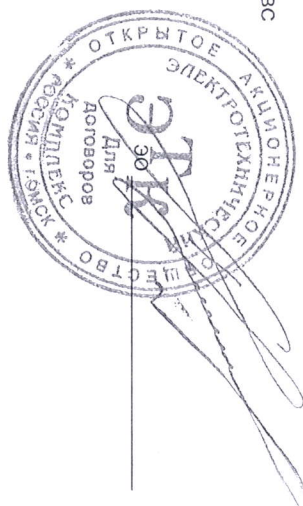
Приложение №2
Технические характеристики жилого дома.

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальная организация "Жил-Сервис"
К соглашению от 01.12.2014г. о внесении изменений в Договор № 436 от 01.01.2011г.
Котельная: 22 Партовъезда - 97

| № | Объект теплоснабжения Адрес | Кол-во этажей | Год постройки | Расчетный объем Куб. м | Общая площадь Кв. м | Кол-во жильцов Чел. | Теплоноситель Куб. м/год Куб. м/час | Тепловая нагрузка | | Тепловая энергия | | | | Всего Гкал/год Гкал/час |
|--------------|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------------------|------------------------|------------------------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------|----------|-------------------------|---|--------------------------------------|
| | | | | | | | | Отопление Гкал/год Гкал/час | ГВС Гкал/год Гкал/час | через изоляцию | | с утечкой теплоносителя | | |
| | | | | | | | | До ПУ | после ПУ | До ПУ | после ПУ | | | |
| 1 | Жилой дом Барнаульская 2-я ул. 94 | 6 | 2007 | 23514.00 | 4484.41 | 142.00 | - | 685,779812 0,272825 | 216,979203 0,132792 | - | - | - | - | 902,759015 0,405617 |
| Итого | | | | | 4484,41 | 142,00 | - | 685,779812 0,272825 | 216,979203 0,132792 | - | - | - | - | 902,759015 0,405617 |

Емкость теплопроводов тепловых сетей и систем теплоснабжения Абонента
Максимальные Утечки сетевой воды
Расход сетевой воды
Количество пользователей ГВС

- Куб. м
- Куб. м/час
6,760283 Куб. м/час
142 чел.



Абонент: _____

