

ПРОТОКОЛ
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Омск, ул. 2-я Барнаульская, дом 94

г. Омск

06 августа 2014 г.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4 672,79 кв.м, которые составляют 100% голосов.

Присутствуют собственники помещений, владеющих 3 335,90 кв. м., обладающих 71,38 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания;
2. Производить оплату коммунальных услуг напрямую ресурсоснабжающим организациям и (или) гарантирующим поставщикам: (в том числе коммунальных услуг, потребляемых на общедомовые нужды в многоквартирном доме);
3. Передать полномочия по ведению абонентской работы ресурсоснабжающим организациям и (или) Гарантирующим поставщикам;
4. Распределение сверхлимитного потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды.

По первому вопросу: предложено выбрать председателем собрания Солодовникову Л.А., секретарем Крайнову М.Г.

Голосовали:

За – (71,38%);

Против – (0) нет;

Воздержались – (0) нет;

Принято решение: выбрать председателем собрания Солодовникову Л.А., секретарем Крайнову М.Г.

По второму вопросу: предложено производить оплату коммунальных услуг напрямую РО и (или) Гарантирующему Поставщику (в том числе коммунальных услуг, потребляемых на общедомовые нужды в многоквартирном доме),

Голосовали:

За – (68,01%);

Против – (3,37 %);

Воздержались – (0) нет;

Принято решение: производить оплату коммунальных услуг напрямую РО и (или) Гарантирующему Поставщику (в том числе коммунальных услуг, потребляемых на общедомовые нужды в многоквартирном доме).

По третьему вопросу: предложено передать полномочия по ведению абонентской работы РО (или) Гарантирующему поставщику, поручить РО (или) Гарантирующему поставщику, осуществлять расчет, выставление собственникам и пользователям жилых помещений платежных документов (расчетных квитанций), доставку платежных документов и сбор средств за потребленные коммунальные ресурсы на цели индивидуального потребления и потребления на общедомовые нужды.

Голосовали:

За – (68,01%);

Против – (3,37 %);

Воздержались – (0) нет;

Принято решение: передать полномочия по ведению абонентской работы РО (или Гарантирующему поставщику, поручить РО (или) Гарантирующему поставщику, осуществлять расчет, выставление собственникам и пользователям жилых помещений платежных документов (расчетных квитанций), доставку платежных документов и сбор средств за потребленные коммунальные ресурсы на цели индивидуального потребления и потребления за общедомовые нужды.

По четвертому вопросу: Собственникам предложено принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний общедомового прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали:

За – (68,01%);

Против – (3,37 %);

Воздержались – (0) нет;

Принято решение: распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний общедомового прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном жилом доме 94 по улице 2-я Барнаульская.

Председатель собрания: Солодовникова Л.А.



Секретарь собрания: Крайнова М.Г.

